



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Stalna služba u Karlovcu  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-2948/2019-13

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, odlučujući o prijedlogu predlagatelja CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TOLIĆ NAJAM d.o.o., Zagreb, Krapinska 7, OIB: 31459047462, 10. rujna 2020.

### r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom TOLIĆ NAJAM d.o.o., Zagreb, Krapinska 7, OIB: 31459047462.
- II. Stečajnim upraviteljem se imenuje Anamarija Murtezani, Zagreb, Sunčane Škrinjarić 1, OIB: 54031780904.
- III. Stečajni postupak otvoren je 10. rujna 2020. u 13,15 sati, kada je ovo rješenje istaknuto na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.
- IV. Pozivaju se stečajni vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijave svoje novčane tražbine stečajnom upravitelju na adresu stečajnog upravitelja Anamarija Murtezani, Zagreb, Sunčane Škrinjarić 1, u skladu s pravilima Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, dalje:SZ) na propisanom obrascu u dva primjerka, s navedenom osnovom i visinom tražbina u kunama te brojem žiro računa ili drugog vjerovnikovog računa ako ga ima. Prijavi se u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje. Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica u prijavi treba navesti sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja predmeta spisa toga suda. Vjerovnici su uz prijavu dužni dostaviti i dokaz o uplati sudske pristojbe u iznosu od 2 % od vrijednosti prijavljene tražbine (ali ne više od 500,00 kn) na žiro račun Državnog proračuna broj IBAN: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj 5045-20735-294819.

- V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. SZ-a.
- VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- VII. Otvaranje stečajnog postupka ima se upisati u Sudski registar ovog suda, te u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, z.k.ul. 1911 k.o. Lučko, k.č.br. 1291/16, Ježdovečka oranica površine 252 čhv, kojima se dostavlja primjerak ovog rješenja na postupanje.
- VIII. Ročište vjerovnika, na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za dan **15. prosinca 2020. s početkom u 9,30 sati**, u sjedištu Stalne službe Trgovačkog suda u Zagrebu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1, drugi kat, soba broj 207.
- IX. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište-Skupština vjerovnika) održat će se isti dan na istom mjestu odmah po završetku ispitnog ročišta.

#### Obrazloženje

FINA, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, podnijela je ovom sudu 14. siječnja 2019. zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom TOLIĆ NAJAM d.o.o., Zagreb, Krapinska 7, OIB: 31459047462, te je Trgovački sud u Osijeku oglasom poslovni broj St-2509/16 od 20. listopada 2016. pozvao vjerovnike predložiti otvaranje stečajnog postupka uz predujam sredstava za namirenje troškova.

Vjerovnik CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 32247795989, podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom 23. studenog 2016. te je po traženju suda uplatio predujam za namirenje troškova stečajnog postupka, pa je Trgovački sud u Osijeku rješenjem poslovni broj St-2509/16 od 30. studenog 2016. obustavio skraćeni stečajni postupak.

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2948/2019 od 12. ožujka 2018. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TOLIĆ NAJAM d.o.o., Zagreb, Krapinska 7, OIB: 31459047462.

Prema dužnikovom prokaznom popisu imovine dužnik ima imovinu koja se odnosi na nekretninu te novčana potraživanja u iznosu od oko 97.000,00 kn (list 170 do 177 spisa).

Sud je rješenjem poslovni broj St-2948/19 od 29. studenog 2019. imenovao privremenog stečajnog upravitelja Anamariju Murtezani te mu naložio da izvrši uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika te da nakon toga podnese izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome da li je imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

Iz izvješća privremenog stečajnog upravitelja proizlazi u bitnome da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnine u zemljišnim knjigama, odnosno da ima imovinu koja bi ušla u stečajnu masu, slijedom čega ima sredstava potrebnih za namirenje troškova stečajnog postupka (list 158 do 162 spisa).

Iz potvrde FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika od 13. prosinca 2019. proizlazi da na taj dan dužnik ima u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 1324 dana u ukupnom iznosu od 1.167.918,22 kn (list 163 spisa).

Iz sustava e-Blokade proizlazi da je ukupan nenaplaćeni iznos obveza na dan 10. rujna 2020. po svim neizvršenim osnovama za plaćanje na računu dužnika 1.180.015,46 kn, a početak blokade računa traje od 18. travnja 2016.

Prema tome, ispunjen je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl.6. st.1. i 2. alineja 2. SZ-a s obzirom da dužnik u očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 128. st. 6. SZ-a odlučeno je o otvaranju stečajnog postupka kao u izreci rješenja.

Stečajni upravitelj izabran je metodom slučajnog odabira sa liste "A" stečajnih upravitelja, a kako to propisuje odredba čl. 84. st. 1. SZ-a.

Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. alineja 3. SZ-a pozvani na prijavu tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su temeljem odredbe čl. 129. st. 1. alineja 5. SZ-a obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim pravima, dok su dužnikovi dužnici pozvani da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika u smislu odredbe čl. 129. st. 1. alineja 6. SZ-a.

Temeljem čl. 129. st. 2. SZ-a odlučeno je kao u točki VII. izreke rješenja.

1 St-2948/2019-13

U skladu s odredbom čl. 130. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a zakazano je ispitno i izvještajno ročište kao u točki VIII. i IX. izreke rješenja.

U Karlovcu, 10. rujna 2020.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

#### PRAVNA POUKA:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo žalbe ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu od dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a). Žalba se podnosi pismeno u dva primjerka Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda u roku od 8 dana od dana dostave rješenja (čl. 19. st. 2. SZ-a). Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ-a).

#### Dna:

1. Podnositelj prijedloga Croatia banka d.d., Zagreb
2. Dužnik
3. Zakonski zastupnik dužnika
4. Stečajni upravitelj Anamarija Murtezani, Zagreb
5. FINA
6. Porezna uprava Zagreb
7. ŽDO u Karlovcu
8. Sudski registar ovog suda
9. Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb
10. mrežna stranica e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu
11. Ministarstvo pravosuđa RH, e-mailom
12. web stranice suda
13. spis



Broj zapisa: **17898-ce00d**

Kontrolni broj: **0d65e-3a93c-966de**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.